

Pôle attractivité et urbanisme durable  
Direction des ports  
Rapporteur : Muriel JOZEAU-MARIGNÉ

**CONSEIL MUNICIPAL**  
**DÉLIBÉRATION N°DEL2024\_206**  
**SÉANCE DU 26 JUIN 2024**

**54 - RÉGIE DES PORTS DE PLAISANCE - PROGRAMME PLURIANNUEL  
D'INVESTISSEMENT 2024 - 2033**

Dans le cadre de la procédure de renouvellement de la concession plaisance, l'offre de la Ville de Cherbourg-en-Cotentin a été retenue le 16 novembre 2023 par le comité syndical des Ports de Normandie. La durée du nouveau contrat de concession est d'une durée de 15 ans à partir du 1<sup>er</sup> janvier 2024.

Selon le règlement de la consultation, l'offre de la Ville devait porter un plan pluriannuel d'investissement, tel que présenté lors du conseil municipal du 7 décembre 2023.

Les 7,3M € HT composant ce plan pluriannuel d'investissement, présentés dans le tableau joint, s'articulent selon la chronologie et les coûts associés pour une première période 2024 - 2033, afin de concourir aux cinq ambitions du projet plaisance :

- un port ouvert sur la Ville ;
- Port Chantereyne, animateur de l'écosystème nautique de la rade ;
- affirmer le positionnement sportif de la rade ;
- innovation et qualité au service des clientèles ;
- Port Chantereyne, support du développement économique de la filière nautique.

Les dotations budgétaires affectées à ces dépenses d'investissement portées par le budget annexe du port de plaisance comprendront des autorisations de programme et des crédits de paiement, objets d'une délibération conjointe présentée lors de ce conseil municipal du 26 juin 2024.

Vu l'avis du conseil d'exploitation du 22 avril 2024,

Le conseil municipal est invité à :

- approuver ce plan pluriannuel d'investissement de la régie des ports de plaisance se montant à 7,3M € HT pour la période 2024 - 2033,
- autoriser Monsieur le maire à rechercher les financements les plus larges.

Vu l'avis favorable de la commission n°4 et après en avoir délibéré, le conseil municipal adopte.

Heure de vote : <b>19h50</b>		Nombre de votants : <b>54</b>	
Pour : <b>52</b>	Contre : <b>0</b>	Abstentions : <b>2</b> Lucie MORIN Karine HÉBERT	NPPV : <b>0</b>

Le Président de Séance,  
**Benoit ARRIVE**

Le Secrétaire de Séance,  
**Sylvie LAINÉ**

Ville de Cherbourg-en-Cotentin  
Département de la Manche  
**Conseil municipal du 26 juin 2024**

Mentions prescrites par circulaire de M. le Préfet de la Manche le 3/6/1885 :  
Nombre de Conseillers en exercice : 55 – Présents à la séance : 44  
Date de la convocation et de son affichage : 14 juin 2024

Extrait du registre des délibérations du conseil municipal de Cherbourg-en-Cotentin

**L'An Deux Mille Vingt-quatre, le vingt-six juin** à 17h00, le conseil municipal de Cherbourg-en-Cotentin, dûment convoqué en date du 14 juin 2024 par M. ARRIVÉ, Maire, s'est réuni à la mairie de Cherbourg-en-Cotentin.

### **PRÉSENTS**

AMBROIS Anne - AMIOT Florence - ARRIVÉ Benoit - BERNARD Christian - BOUSSELMAME Noureddine - BROQUAIRE Guy - CATHERINE Arnaud - COUPÉ Stéphanie - DUVAL Karine - FAGNEN Sébastien - GENTILE Catherine (mandataire HÉBERT Dominique à son départ 18h18) - GRUNEWALD Martine - HAMON-BARBÉ Françoise - HÉBERT Dominique - HÉBERT Karine (arrivée 17h27) - HÉRY Sophie - HULIN Bertrand - HUREL Karine (mandataire VARENNE Valérie à son départ 18h45) - ISOIRD Valérie - JOZEAU-MARIGNÉ Muriel - LAGALLARDE Quentin (mandataire LAINÉ Sylvie jusqu'à son arrivée 17h40) - LAINÉ Sylvie -- LEFAIX-VÉRON Odile (arrivée 17h29) - LEFRANC Bertrand - LEJAMTEL Ralph - LEJEUNE Pierre-François (mandataire LEFRANC Bertrand pendant son absence de 17h52 à 19h17) - LELONG Gilles - LEPOITTEVIN Gilbert - LEQUILBEC Frédéric - MAGHE Jean-Michel - MARTIN Patrice - MORIN Daniel (arrivée 17h35) - MORIN Lucie (mandataire PERRIER Didier jusqu'à son arrivée 18h34) - PECORARO Yvonne - PERRIER Didier - PLAINEAU Nadège (mandataire CATHERINE Arnaud jusqu'à son arrivée 18h09) - RONSIN Chantal - ROUELLÉ Maurice - SOURISSE Claudine (mandataire LEPOITTEVIN Gilbert pendant son absence de 18h44 à 19h55) - TARIN Sandrine (arrivée 19h27) - TAVARD Agnès - VARENNE Valérie - VASSAL Emmanuel - VIVIER Nicolas.

### **ABSENTS EXCUSÉS**

BERHAULT Bernard a donné procuration à ROUELLÉ Maurice  
BRANTONNE Pascal a donné procuration à PECORARO Yvonne  
FRANÇOISE Bruno a donné procuration à BROQUAIRE Guy  
HAMEL Estelle a donné procuration à DUVAL Karine  
LE POITTEVIN Lydie a donné procuration à AMBROIS Anne  
LEMOIGNE Sophie a donné procuration à HULIN Bertrand  
MARGUERITTE Camille a donné procuration à LEQUILBEC Frédéric  
PIC Anna a donné procuration à ARRIVÉ Benoit  
SAGET Eddy a donné procuration à HERY Sophie  
SIMONIN Philippe a donné procuration à RONSIN Chantal

### **ABSENT**

MARGUERITTE David

### **DÉPORT**

Déport de ARRIVÉ Benoit pour la question 18  
Déport de LEFRANC Bertrand pour la question 29

---

Mme LAINÉ Sylvie conformément à l'article L.2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales remplit les fonctions de Secrétaire

---

La présente délibération peut faire l'objet d'un recours contentieux auprès du Tribunal Administratif de Caen, sis 3 rue Arthur Le Duc, BP 25086, 14050 - CAEN CEDEX 4 ou par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site Internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr) dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou sa notification

**PLAN PLURIANNUEL D'INVESTISSEMENT PORT DE PLAISANCE CHANTEREYNE**

Envoyé en préfecture le 01/07/2024

MAJ : 17-5-2024

Reçu en préfecture le 01/07/2024

Publié le 02/07/2024



ID : 050-200056844-20240701-DEL2024\_206-DE

Opérations PPI	Coût total d'opération	2024	2025	2026	2027	2028	2029				
<b>Extension et raccordement ponton lourd</b>	<b>295 000 €</b>										
Battage des pieux et extension de ponton côté nord		150 000 €									
Extension du ponton côté sud + raccordement à la terre			145 000 €								
<b>Mise en place nouveau ponton de service</b>	<b>337 352 €</b>										
Installation d'un ponton équipé pour la délivrance de carburants et eau douce + pompage des eaux grises, noires et fonds de cales		150 000 €	187 352 €								
<b>Refonte totale de l'aire de carénage et espaces de travail à terre</b>	<b>2 470 644 €</b>										
Etude technique du projet		70 000 €									
Stabilisation du terre-plein par mise en place d'un rideau de palplanches			730 000 €								
Mise en place de cuves, filtrations et plateforme béton pour récupération des effluents + cuves récupérations eaux de pluie						300 000 €	600 000 €				
Réfection de l'aire de travail (rénovation réseaux, éclairage public, mise en place de bornes intelligentes eau et électricité, réfection enrobés)								770 644 €			
<b>Développement d'une offre voile sportive</b>	<b>492 440 €</b>										
Battage d'un pieu + installation ponton d'armement avec raccordement au ponton de mâtage		192 000 €									
Mise en place de la potence électrique			300 440 €								
<b>Changement et extension ponton I</b>	<b>348 400 €</b>										
Battage des pieux + installation du ponton de liaison jusqu'à la panne H			175 000 €								
Changement du ponton I et raccordement au ponton de liaison				173 400 €							
<b>Aménagement de parcelles pour stockage / hivernage</b>	<b>40 000 €</b>										
Finition de la gravelle et pose des clôtures		40 000 €									
<b>Nouveau moyen de manutention</b>	<b>250 000 €</b>										
Achat d'un quicklève et d'un moyen de traction			250 000 €								
<b>Changement des pontons E.F.G.H.L.M</b>	<b>2 115 402 €</b>			705 134 €	705 134 €	705 134 €					
<b>Bungalow sanitaire Bassin du Commerce ou développement d'une offre de stockage sécurisée pour clients du port</b>	<b>40 000 €</b>				40 000 €						
<b>Nouveau moyen de manutention</b>	<b>500 000 €</b>							500 000 €			
Élévateur à sangles option électrique (ou thermique)											
<b>Aménagement de pontons port de Flamands</b>	<b>200 000 €</b>				100 000 €			100 000 €			
<b>Extension du ponton Bassin du Commerce</b>	<b>105 400 €</b>								105 400 €		
<b>Aménagement d'une estacade le long du quai sportif</b>	<b>98 400 €</b>									98 400 €	
<b>TOTAL PPI</b>	<b>7 293 038 €</b>	<b>602 000 €</b>	<b>1 787 792 €</b>	<b>878 534 €</b>	<b>845 134 €</b>	<b>1 005 134 €</b>	<b>1 100 000 €</b>	<b>870 644 €</b>	<b>105 400 €</b>	<b>98 400 €</b>	<b>- €</b>